



YATIRIM TEŞVİK SİSTEMİ BİLGİ NOTU

02.06.2025

Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar (9903); 30 Mayıs 2025 tarih ve 32915 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bu karar kapsamında Yatırım Teşvik Sistemi'nde köklü değişiklik ve düzenlemeler yapılmış olup; Asgari sabit yatırım tutarı 1. ve 2. Bölgelerde 12 milyon TL, 3, 4, 5 ve 6. Bölgelerde 6 milyon TL olarak belirlenmiştir.

Yapılan düzenlemeler ile Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar kapsamında Yeni Yatırım Teşvik Sistemi;

- 1- Türkiye Yüzyılı Kalkınma Hamlesi
 - Teknoloji Hamlesi
 - Yerel Kalkınma Hamlesi
 - Stratejik Hamle
- 2- Sektörel ve Bölgesel Teşvik Sistemi
 - Öncelikli Yatırımlar
 - Hedef Yatırımlar

Başlıkları altında uygulanacaktır.

TÜRKİYE YÜZYILI KALKINMA HAMLESİ:

Teknoloji Hamlesi Programı, Yerel Kalkınma Hamlesi Programı ve Stratejik Hamle Programı olmak üzere üç programdan oluşur ve bu uygulamalar kapsamında desteklenen yatırımlar bölgesel teşvikler ile aşağıdaki destek unsurlarından yararlandırılabilir.

- a) Gümrük vergisi muafiyeti.
- b) Katma Değer Vergisi (KDV) istisnası.
- c) Vergi indirimi.
- ç) Faiz veya kâr payı desteği.
- d) Makine desteği.
- e) Yatırım yeri tahsis.

Destekler		Teknoloji Hamlesi	Yerel Kalkınma Hamlesi	Stratejik Hamle
KDV İstisnası		Var	Var	Var
Gümrük Vergisi Muafiyeti		Var	Var	Var
Vergi indirimi	Yatırıma Katkı Oranı (%)	50	50	40
	Vergi İndirimi Oranı (%)	60	60	60
Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği		8 Yıl (6.Bölgede 12 Yıl)		
Sigorta Primi Desteği		Yalnızca 6.Bölgede geçerli 10 Yıl		
Faiz veya Kar Payı Desteği	Destek Oranı**	%40	%40	%30
	Azami Destek Tutarı	240 m TL	240 m TL	180 m TL
	Azami Destek Oranı	Yatırımın %20'si	Yatırımın %20'si	Yatırımın %15'i
veya				
Makine Desteği*	Destek Oranı	%25	%25	%25
	Azami Destek Tutarı	240 m TL	240 m TL	180 m TL
	Azami Destek Oranı	Yatırımın %15'i	Yatırımın %15'i	Yatırımın %15'i
Yatırım Yeri Tahsis		Var	Var	Var



Teknoloji Hamlesi Programı ile; Çeşitli kriterler dikkate alınarak belirlenecek, orta-yüksek ve yüksek teknoloji sektörlerindeki ürünler desteklenir. Öncelikli Ürün Listesinde yer alan ürün ve konulara yönelik yüksek katma değerli yatırımlar desteklenecektir.

Teknoloji Hamlesi programında süreç;

Tematik Çağrı > Proje Bazlı Bakanlık Değerlendirmesi > Komite Kararı > Yatırım Teşvik Belgesi

Yerel Kalkınma Hamlesi Programı ile; İllerin potansiyellerinin değerlendirilmesi ve rekabet güçlerinin artırılmasına katkı sağlayacak yatırımlar desteklenir.

- Entegre hayvancılık, - Entegre gıda işleme yatırımları, - Katma değerli imalat yatırımları, gibi illerin potansiyellerine göre seçilecek yatırım konuları desteklenecektir.

Yerel Kalkınma Hamlesi programında süreç;

İl Bazlı Çağrı > Proje Bazlı Yerel/Bakanlık Değerlendirmesi > Komite Kararı > Yatırım Teşvik Belgesi

Stratejik Hamle Programı ile; Katma değeri yüksek, arz güvenliğini sağlayacak, dışa bağımlılığını azaltacak ve Ar-Ge içeriği yüksek yatırımlar desteklenir. - İleri teknoloji makine, - Yeni nesil mobilite, - İlaç etken maddesi, - Yarı iletken üretimi, gibi stratejik ve kritik konulardaki yatırımlar desteklenecektir.

Stratejik Hamle programında süreç;

Kriter Filtresi ve Kalkınma Bankaları Değerlendirmesi > Proje Bazlı Bakanlık Değerlendirmesi > Komite Kararı > Yatırım Teşvik Belgesi

SEKTÖREL TEŞVİK SİSTEMİ:

Öncelikli Yatırımlar Teşvik Sistemi ve Hedef Yatırımlar Teşvik Sistemi olmak üzere iki teşvik sisteminden oluşur ve bu uygulamalar kapsamında desteklenen yatırımlar bölgesel teşvikler ile aşağıdaki destek unsurlarından yararlandırılabilir.

- a) Gümrük vergisi muafiyeti.
- b) KDV istisnası.
- c) Vergi indirimi.
- ç) Faiz veya kâr payı desteği.
- d) Yatırım yeri tahsis.

Destekler		Öncelikli Yatırımlar	Hedef Yatırımlar
KDV İstisnası		Var	Var
Gümrük Vergisi Muafiyeti		Var	Var
Vergi indirimi	Yatırıma Katkı Oranı (%)	30	20
	Vergi İndirimi Oranı (%)	60	60
Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği		1.- 6. Bölgede Kademeli: 0 – 1 – 2 – 4 – 8 – 12 yıl	
Sigorta Primi Desteği		Yalnızca 6. Bölgede geçerli 10 yıl	
Faiz veya Kar Payı Desteği	Destek Oranı**	%25	%25
	Azami Destek Tutarı	24 m TL	12 m TL
	Azami Destek Oranı	Yatırımın %10'u	Yatırımın %10'u
Yatırım Yeri Tahsis		Var	Var

Öncelikli Yatırımlar Programı ile, Yatırım ekosistemini destekleyen, desteklenen sektörleri yatayda kesen, nitelikli yatırımlar desteklenir. - Yeşil dönüşüm, - Dijital dönüşüm, - Orta yüksek ve yüksek teknoloji ürün üretimi, - Madencilik yatırımları, - Lisanssız elektrik üretimi, gibi seçili yatırım konuları desteklenir.

Öncelikli Yatırımlar programı süreç;

E-Tuys Başvurusu > Bakanlık Değerlendirmesi > Yatırım Teşvik Belgesi



Öncelikli Yatırım Konuları

- Dijital Dönüşüm Programı veya Yeşil Dönüşüm Programı kapsamında desteklenmesine karar verilen yatırımlar
- Teknoloji Hamlesi Programı kapsamında yayımlanan öncelikli ürün listesinde belirtilen yüksek teknolojlili ürünlerin üretimine yönelik yatırımlar ile asgari 500 milyon TL tutarındaki yüksek teknolojlili ürünlerin üretimine yönelik yatırımlar
- İstanbul ilinde gerçekleştirilecek olan yatırımlar hariç olmak üzere; Teknoloji Hamlesi Programı kapsamında yayımlanan öncelikli ürün listesinde belirtilen orta yüksek teknolojlili ürünlerin üretimine yönelik yatırımlar ile asgari 1 milyar TL tutarındaki orta yüksek teknolojlili ürünlerin üretimine yönelik yatırımlar
- Mühendislik karakterli yatırımlar hariç olmak üzere; 6 ncı bölgede yapılan yatırımlar, Geçici 3. Madde ve Geçici 4. Madde (Cazibe Merkezleri Programı) kapsamında değerlendirilen yatırımlar
- Savunma Sanayii Başkanlığından alınacak proje onayına istinaden gerçekleştirilecek savunma alanındaki yatırımlar
- İmalat sanayi işletmelerinin öz tüketimine yönelik olarak gerçekleştirilecek enerji üretimi faaliyeti kapsamında ve bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla, güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisi yatırımları ile rüzgâr enerjisine dayalı elektrik üretim tesisi yatırımları
- Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından düzenlenen geçerli bir maden işletme ruhsatı ve izni kapsamında 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 2 nci maddesinin 4-b grubunda yer alan madenlerin girdi olarak kullanıldığı elektrik üretimi yatırımları
- Nükleer enerji santrali yatırımları
- Asgari 500 milyon TL tutarındaki, sıvılaştırılmış doğal gaz (LNG) yatırımları ve yer altı doğal gaz depolama yatırımları
- Maden istihraç yatırımları ve/veya maden işleme yatırımları
- Maden Kanunu'na istinaden düzenlenmiş geçerli Arama Ruhsatı veya Sertifikasına sahip yatırımcıların ruhsatlı sahalarında yapacağı maden arama yatırımları.
- Ar-Ge yatırımları
- Ar-Ge merkezi veya tasarım merkezlerinde yürütülen Ar-Ge veya tasarım projeleri ile ilişkili İstanbul ili dışındaki yatırımlar
- Teknolojik Ürün Deneyim Belgesi düzenlenmiş ürünlerin üretimine yönelik yatırımlar
- Orta yüksek teknolojlili ve yüksek teknolojlili ürünlere yönelik test merkezi yatırımları ile ihracatçı birliklerinin dış ticareti desteklemek amacıyla yapacakları test merkezi yatırımları
- Asgari yatırım tutarı şartı aranmaksızın ihtisas serbest bölgelerinde gerçekleştirilecek yazılım ve bilişim ürünleri üretimi yatırımları
- Tebliğ ile belirlenen teknik şart ve standartları karşılayan ve asgari 3 MW kurulu güç şartını sağlayan veri merkezi yatırımları
- Tebliğ ile belirlenen teknik şart ve standartlara göre hizmet veren veri merkezlerinde bulut hizmeti sağlayıcıları tarafından yapılacak asgari 200 milyon TL tutarındaki yatırımlar
- Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında Çevre Lisansına tabi yatırımlar
- Demiryolu, denizyolu veya havayolu ile taşımacılık yatırımları
- Yük taşımacılığına yönelik liman yatırımları (yat limanı ve marina hariç)
- Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde, Turizm Merkezlerinde, Kültür ve Turizm Bakanlığının bağlı/ilgili alan başkanlıkları sınırları içerisinde veya termal turizm konusundaki turizm konaklama yatırımları
- Özel sektör tarafından gerçekleştirilecek olan, kreş ve gündüz bakım evleri, okul öncesi eğitim, ilkökul, ortaokul ve lise eğitim yatırımları ile hava araçlarının kullanım, tamir ve bakımına yönelik eğitim yatırımları
- Asgari 100 kişi ve üzeri kapasiteli yaşlı ve/veya engelli bakım merkezleri
- Lisanslı depoculuk yatırımları
- 25 dekar ve üzeri yurtiçinde üretilen sera teknolojilerini ihtiva eden otomasyona dayalı (bilgisayar kontrollü iklimlendirme, sulama, gübreleme ve ilaçlama sistemi ihtiva eden) topraksız sera yatırımları



- Sanayi sicil belgesine sahip mevcut tesislerde yapılacak deprem veya yangın riskine karşı yapılan yatırımlar
- Sanayi Genel Müdürlüğü'nden alınacak uygunluk yazısına istinaden gerçekleştirilecek afet teknolojileri alanındaki yatırımlar

Hedef Yatırımlar Programı ile, Sektörel nitelikler, kapasite kullanım oranları, katma değer gibi kriterler çerçevesinde oluşturulmuş yatırım konuları desteklenir. - İmalat sanayi yatırımları, - Hizmet sektörü yatırımları, - Seracılık, entegre hayvancılık yatırımları, - Enerji ve madencilik yatırım konuları geniş tabanlı olarak desteklenir.

Hedef Yatırımlar programı süreç;

E-Tuys Başvurusu > Bakanlık Değerlendirmesi > Yatırım Teşvik Belgesi

- Karar'da yer alan desteklerden faydalanabilecek sektörler ve şartlara ilişkin Ek-3 liste kapsamında bulunan yatırım konularında gerçekleştirilecek ve o yatırım konusuna ilişkin şartları sağlayan yatırımlar, Hedef Yatırımlar Teşvik Sistemi kapsamında desteklenmektedir.
- Asgari sabit yatırım tutarı 1. ve 2. Bölgelerde 12 milyon TL, 3, 4, 5 ve 6. Bölgelerde 6 milyon TL'dir.
- Hedef yatırımlar teşvik sistemi kapsamında; elektrik üretimi yatırımları, elektrik enerjisi dağıtım yatırımları, elektrik enerjisi depolama yatırımları ve ana şebeke üzerinden gaz yakıtların dağıtım konusundaki yatırımlar ile İstanbul ilinde gerçekleştirilecek yatırımlar vergi indirimi desteğinden yararlanamamaktadır.
- Faiz ve/veya kâr payı desteği sadece 4, 5 ve 6 ncı bölgelerde gerçekleştirilecek yatırımlara sağlanabilmekte olup, elektrik üretimi yatırımları, elektrik enerjisi dağıtım yatırımları, elektrik enerjisi depolama yatırımları ile ana şebeke üzerinden gaz yakıtların dağıtım konusundaki yatırımlara faiz veya kâr payı desteği sağlanmamaktadır.

Bölgesel Teşvikler: Türkiye Yüzyılı Kalkınma Hamlesi ve Sektörel Teşvik Sistemi kapsamında desteklenen yatırımlar, yatırım bölgesine göre aşağıdaki destek unsurlarından yararlandırılır.

a) Sigorta primi işveren hissesi desteği.

b) Sigorta primi desteği (6 ncı bölgede gerçekleştirilecek yatırımlar için).

Diğer Hususlar

Cazibe Merkezleri Programı

- Yatırım Teşvik Sistemi kapsamında; 2018/11201 sayılı Cazibe Merkezleri Programı Kapsamında Yatırımların Desteklenmesi Hakkında Karar (CMP)'ın Ek-2 kısmında belirtilen ilçelerde yapılacak yatırımlar için 31/12/2026 tarihine kadar yapılacak müracaatlara istinaden düzenlenen teşvik belgeleri kapsamında 6. bölgede uygulanan destekler aynı oran, miktar, süre ve şartlarda sağlanacaktır.
- CMP'nin Ek-1 kısmında belirtilen illerde yer alan organize sanayi bölgeleri ve endüstri bölgeleri ile Sivas Demirağ Organize Sanayi Bölgesi'nde yapılacak imalat sanayi yatırımları için, 31/12/2026 tarihine kadar yapılacak müracaatlara istinaden düzenlenen teşvik belgeleri kapsamında 6. bölgede uygulanan destekler aynı oran, miktar, süre ve şartlarda sağlanacaktır.

Alt Bölge Desteği

- Organize sanayi bölgesinde veya endüstri bölgesinde yapılan yatırımlar ve
- Kararın Ek-5'inde belirtilen ilçelerde gerçekleştirilen yatırımlar, sigorta primi işveren hissesi desteği açısından bulundukları bölgenin bir alt bölgesinde sağlanan, her iki durumu da sağlayan yatırımlar ise bulundukları bölgenin iki alt bölgesinde sağlanan şart ve sürede bu destekten yararlanabilir.

Destekleme Süresi Biten 6. Bölge Yatırımları

- Sigorta primi işveren hissesi ile sigorta primi desteği uygulama süreleri sona eren yatırım teşvik belgeleri için uygulama süresi, ortalama istihdamın korunması kaydıyla 31/12/2028 tarihine kadar uzatılmaktadır.



Nakil Desteği

- 1. bölge illerinden 4., 5. veya 6. bölge il veya ilçelerine taşınan imalat sanayi yatırımları için asgari 50 istihdam sağlanması kaydıyla taşınan makine ve teçhizat ile ilgili olarak tamamlama vizesi aşamasında tespit edilen istihdam da sigorta primi işveren hissesi desteği ve sigorta primi desteğinden faydalanabilmektedir.

Yeniden Deęerleme

- Kararda ve eklerinde yer alan tutarlar her yıl, bir önceki yıla ilişkin yeniden değerleme oranı dikkate alınarak tebliğ ile belirlenecek usul ve esaslar çerçevesinde takvim yılı başından geçerli olmak üzere güncellenir.

Yürürlükten Kaldırılan Mevzuat

- 15/6/2012 tarihli ve **2012/3305** sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar ve
- 2/1/2018 tarihli ve **2018/11201** sayılı Cazibe Merkezleri Programı Kapsamında Yatırımların Desteklenmesi Hakkında Karar **yürürlükten kaldırılmıştır.**