

PENZA BÖLGESİ-RUSYA

PENZA Moskova ana arteri üzerinde Moskova'nın güneydoğusuna doğru karayoluyla 608 km, demir yoluyla 710 km mesafede bölgedir. Yüzölçümü 43,4 bin km'dir. Bölge nüfusu 1.368.000 dir. Penza merkez nüfusu ise 521.000'dir. Bölgeden 3 adet federal yol geçmektedir. Gerek karayolu, gerek deniz ve demiryolları, her tür taşımacılık için uygundur. Kuybişevskaya ve güney-doğu tren yolları; Uluslar arası karayolu (avrupa-asya, kuzey-güney) yolları gibi.

HAVAYOLU: Penza havaalanı sadece sivil hava taşımacılığı için kullanılmaktadır. Uçuş pisti büyük ve her türlü uçağın iniş-kalkışına müsaittir. Penza bölgesi üzerinden (hava koridorundan) 15 uluslararası ve 5 şehirlerarası uçak seferleri yapılmaktadır.

Bölge petrol ve doğalgazı satın almaktadır. Makine ve ekipman üretimi Rusya içerisinde birinci sıradadır. Gıda üretimi ve tarım sanayi için arazi çok uygundur. Bir Türk şirketi balıkçılık konusunda yatırım yaparak Türkiye'ye ihracat yapmaktadır. Ormanlık şu anda özel teşvikler kapsamında olup yatırım yapmak için potansiyel konumdadır. Tarımsal olarak domates üretiminin yapılmasının çok faydalı olacağı ve pazar imkânlarının çok fazla olduğu belirtilmiştir. İnşaat alanları gelişime açıktır. Havaalanının geliştirilmesi, şehirde ihtiyacı karşılayabilen otel imkânlarının olmaması şu an için önemli yatırım ihtiyaçlarıdır. Medikal sektörde kullanılmak üzere cam şişe üretim ihtiyacı vardır. Yeni oluşturulmakta olan sanayi bölgelerinde altyapı imkanları tamamıyla devlet kurumlarınca sağlanmakta olup, çeşitli teşvikler verilmektedir. Bölgede işletilemeyen ortaklık yapılabilecek hazır ama faaliyette olmayan fabrikalar vardır. Tekstil üretimi yapan bazı küçük firmaların olduğu ancak bu firmaların yeterli ve kaliteli üretim yapabilecek sınıfta olmadıkları ve yeterli teknolojik donanımlara da sahip olmadıkları belirtilmiştir. Tekstil Yatırıma açık alanlardan birisidir. Tüm yukarıda bahsedilen konularda, ilgi duyan firmalar için aşağıda bilgileri verilen kurumlar tarafından depo sağlanması, arazi temini, danışmanlık, her türlü teknik ve lojistik destek sağlanabileceği belirtilmiştir. Türk İşadamları beş seneden bu yana bölgede iş yapmaktadırlar.

PENZA bölgesi Sanayiinin karmaşık yapısının dağılımı şu şekildedir:

- Elektrik, gaz ve su üretim dağıtımı: 5.00%
- Makine ve Ekipman Üretimi: 31 %
- Gıda Üretimi: 10,50 %
- Tekstil Konfeksiyon Sektörü: 0.3 %
- Plastik ve Plastik Ürünleri Üretimi: 0,20%
- Madencilik 1.30 %
- Kimyasal İlaç Üretimi 1.40 %
- Ağaç İşleme 0.80 %
- Taşımacılık ve ekipman üretimi 3.00 %
- Elektrikli Teçhizat İmalatı 30 %
- Metal olmayan mineral ürünlerin imalatı 3.1%
- Metal Üretimi 8.10 %
- Kağıt Üretimi 2,7 %

Tarım alanlarının yüzdesel dağılımı şu şekildedir:

- Tarımsal teşvik destekleri çok yüksektir, örneğin sulama sistemleri yatırımlarında %20 -25 geri ödemeler söz konusudur.
- % 68 Erozyon toprağı (dünyanın en verimli toprağı)
- % 20 Gri orman toprakları
- % 3 taşkın arazi

- % 9 diđer

Sanayiinin gelişmesi için ve řu anda hem genel hem özel teşvik ve vergi indirimine dahil edilen **ÖNCELİKLİ ALANLAR** aşağıda belirtilmiş olan alanlardır.

- Ormancılık
- Cam kumu üretim ve iřlenmesi
- Sanayi Parkı
- Otel İnşaatı
- İmar ve Havaalanı Geliřimi
- Otomobil Parçaları retimi

YATIRIM FIRSATLARI

- Yatırım Faaliyeti Desteđi olarak gelişmiş altyapı hizmetlerinin sunulması
- Vergi indirimleri uygulanması (3 ve 5 yıl)
- Finansal destek sistemi
- Kefalet sistemleri ile yatırımcı haklarını koruma sürelerinin varlığı

VERĐİ İNDİRİMLERİ

Teşvikler genel ve özel teşvikler şeklindeyir. Altyapı teşviklerinin ülke tarafından her tür yatırımcı tarafından sağlanması genel teşvikler kapsamında olup, yeni yatırımlar da 3 ve 5 seneye kadar özel vergi indirimleri mevcut olup, özel yatırım alanları için ise özel teşvikler söz konusu olmaktadır.

Mülk edinme ve araç vergileri yoktur. Kar vergisi faiz oranlarında % 4,5 oranında vergi indirimi vardır. Ayrıca ncelikli yatırım projelerinin gerçekleştirilmesi için alınan kredilerin faiz oranlarının yatırımcılara kısmen tanzim edilmesi söz konusudur. Proje altyapısının sağlanmasında destek uygulamaları vardır.

Bölgede kurulacak olan üç ayrı sanayi bölgesi SANAYİ BİRLİK- OTVEL - SERDOBSKIY aşağıda belirtilen şartlardadır:

- Parklar tüm ulaşım sistemlerine yakındır
- Sanayi Bölgelerinin altyapıları hazırdır
- Hazır retim alanları
- Vergi indirimleri söz konusudur.

BAŞVURU NOKTALARI:

PENZA Vilayeti Yatırım Geliştirme ve Girişimcilik Bakanlığı
Kurayeva Sokağı, ev 36a, Penza şehri, 440600
Tel: +7-8412-503150
Email: info@mipenza.ru
Web: mirp.pnzreg.ru

PENZA VİLAYETİ HÜKÜMETİ
Penza şehri Moskovskaya Sokağı ev 75
Tel: +7-8412-550411
Email: pravabl@obl.penza.net

OAÖ Penza Vilayeti Kalkındırma Şirketi (Koporatsiya Razvitiya Penzenskoy Oblasti)
Kurayeva Sokağı, ev 36a, Penza şehri, 440600
Tel: +7-8412-680887
Web: www.krpo.ru, www.otvel-park.ru

OAÖ Porucitel KAFI AŞ,
Tel: +7-8412-991453
Web: www.garantfond.e58.ru

ZAO Lizingovaya Kompaniya MSP Peza (MSP Penza Lizng A.Ş)
Tel: +7-8412-001618
Web: www.msppenza.ru

ŞU ANDA ACİL YATIRIM VE İHRACAAT TALEPLERİ ŞU ŞEKİLDEDİR.

- Medikal sektörde kullanılmak üzere cam şişe üretim sanayii
- Otel İnşası
- Havaalanı İnşası
- Domates Üretimi
- Ormancılığın geliştirilmesi

